

Lokale użytkowe do wynajęcia w przetargu ZGM - 10 kwietnia 2025 r.

Informacje

GAGARINA 152 lok. 18

- Lokal użytkowy 80,89 m²
- 5 pomieszczeń, wc
- Parter
- Instalacje: wod.-kan. (zimna woda), elektryczna, ogrzewanie z sieci miejskiej
- Stawka wywoławcza 80 zł netto/m²



W najbliższym przetargu ustnym Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu wystawi kilka lokali użytkowych, obiektów fortecznych, garaży murowanych i miejsc parkingowych. Chcemy zainteresować potencjalnych najemców udziałem w licytacji, która odbędzie się 10 kwietnia 2025 r. o godz. 13.30 w siedzibie ZGM przy ul. Młodzieżowej 31 (sala konferencyjna na II piętrze). W licytacji może wziąć udział każdy zainteresowany, w tym organizacja pozarządowa. Pełna lista wolnych lokali znajduje się poniżej.

Warunki udziału w przetargu

- Aby wziąć udział w przetargu, uczestnicy muszą wpłacić wadium na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej:
- VELO Bank Spółka Akcyjna
- Nr rachunku: 26 1560 0013 2353 6757 4000 0012
- Tytuł przelewu: „wadium, przetarg ustny PU-2/2025 na lokal”
- Termin wpłaty upływa 9 kwietnia 2025 r. Wadium musi być wpłacone przez podmiot, który - w przypadku wygrania przetargu - podpisze umowę najmu.

- Do wylicytowanej stawki doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
 - Weryfikacja oferentów
 - Zwycięzca przetargu podlega weryfikacji pod kątem zobowiązań finansowych wobec Urzędu Miasta Torunia oraz gminnych jednostek organizacyjnych. W przypadku zaległości oferent będzie miał dwa dni na ich uregulowanie. Brak spłaty zadłużenia skutkuje wykluczeniem z postępowania.
 - Po pozytywnej weryfikacji umowa najmu zostanie podpisana w ciągu dwóch dni. Pełne zawarcie umowy wymaga wpłaty kaucji w wysokości dwumiesięcznego czynszu wraz z innymi opłatami w terminie do czterech dni od podpisania umowy.
 - Brak wpłaty kaucji powoduje utratę wadium oraz unieważnienie umowy.
-

Oględziny nieruchomości

Zainteresowani mogą dokonać oględzin nieruchomości po wcześniejszym kontakcie z administratorem:

Katarzyna Łukaszewicz-Nowak - ul. Gagarina 152, tel. 664 923 508

Aleksandra Mielczarek - ul. Gołębia 3, tel. 664 922 684

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z przetargu bez podania przyczyny.

Przypominamy również, że organizacje pozarządowe mogą korzystać w bardzo atrakcyjnej cenie 5 zł brutto/ za godzinę z przestrzeni w Centrum Aktywności Lokalnej „2. Piętro” przy ul. Konopnickiej 13.

Obiekt o powierzchni 234,70 m² jest dostępny od poniedziałku do piątku.

Do dyspozycji organizacji pozostają:

- **Sala Kanapowa (30,8 m²) - spotkania nieformalne**
 - **Sala Warsztatowa (34,2 m²) - warsztaty, szkolenia**
 - **Sala Skrzynkowa (35,6 m²) - przestrzeń do pracy**
 - **Sala Komputerowa (29,7 m²) - stanowiska komputerowe**
 - **Sala Biurowa (30 m²) - praca administracyjna**
 - **Kuchnia i sanitariaty**
-

Więcej informacji oraz rezerwacje dostępne na stronie internetowej Centrum Aktywności Lokalnej "2. Piętro"

[TUTAJ.](#)

121

- Powierzchnia użytkowa 32,39 m²
Zachowanie piwniczne
Instalacja elektryczna
Ciepłota: 100 zł/m²



122 152 lok. 18

- Powierzchnia użytkowa 80,89 m²
Zachowanie, wc
Instalacja: wod.-kan. (zimna)
Instalacja elektryczna,
Ciepłota z sieci miejskiej
Ciepłota: 80 zł/m²



123 1-3

- Powierzchnia użytkowa 10,23 m²
Zachowanie
Instalacja: elektryczna
Ciepłota: 100 zł/m²



skiej-Curie 41C

- Pow. 12,22 m²

czenie,

wod.-kan.,
a, ogrzewanie z
ciej

ernet, sprzątanie
ólnych i
ych

wywoławcza 31,00 zł



cza 20 lok. 2

- Pow. 13,46 m²

czenie, wc,

wod.-kan. (zimna
odgrzewacz),
na, ogrzewanie
jskiej

wywoławcza
p/m²



krężna 17 A-5

- Pow. użytkowa

,00 m²

elektryczna
wywoławcza
tto/m² schron,
tto/m² teren



Ogólnie ww. nieruchomości można dokonać po uprzednim skomunikowaniu się z właściwym administratorem.

-

DRUGII

TORUŃSKIE AKTYWNO

- [PDF](#)
- [Drukuj](#)
- [Share](#)

[Wszystkie aktualności](#)